

**ZAMAWIAJĄCY – Wspólnota Mieszkaniowa Sobieskiego 1-1a, 48-200 PRUDNIK,  
Reprezentowana przez Administratora – Prudnickie TBS Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 7, 48-200 PRUDNIK**

## **ZAKRES PRAC DO WYKONANIA ZADANIA**

**„WYMIANĘ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
PRZY UL. SOBIESKIEGO 1-1A W PRUDNIKU”**

### **I. OPIS OGÓLNY:**

- wymiana Wyłącznika Głównego budynku wraz ze skrzynką. Zabudowa rozłącznika min 100A w Rozdzielni Głównej oraz przycisków wyzwalań na każdej klatce schodowej przy wejściu,
- zabudowa ogranicznika przepięć typ 1+2
- wykonanie głównych połączeń wyrównawczych,
- zabudowa rozdzielni z Zabezpieczeniem Głównym budynku oraz zabezpieczeniami WLZ poszczególnych klatek schodowych,
- wymiana WLZ poszczególnych klatek schodowych na przewody o odpowiednim przekroju (minimum 16mm<sup>2</sup>),
- zabudowa rozdzielni z zabezpieczeniami przedlicznikowymi lokali, na każdej klatce schodowej
- zabudowa wszystkich tablic licznikowych na poszczególnych klatkach schodowych budynku,
- zabezpieczenia przedlicznikowe, tablice licznikowe i WLZ-ty do mieszkań przystosowane i odpowiednio pomostkowane do instalacji 3 fazowej.
- WLZ-ty do mieszkań i lokali użytkowych przewód minimum YDY 5x6mm<sup>2</sup> (lub większym jeżeli moc umowna mieszkania/lokalu przekracza maksymalne obciążenie przewodu 6mm<sup>2</sup>),
- wykonanie w mieszkaniach/lokalach, które nie mają bezpieczników typu „S” nowych skrzynek bezpiecznikowych (minimum 8 pól) wraz z zabezpieczeniami w ilości odpowiadającej stanowi obecnemu
- zabudowa rozdzielni administracyjnej na każdej klatce schodowej z gniazdem serwisowym oraz osobnymi zabezpieczeniami „S” dla gniazda serwisowego, oświetlenia piwnicy, oświetlenia klatki schodowej, instalacji domofonowej, instalacji monitoringu,
- instalacja oświetleniowa na klatkach schodowych: oprawy z czujnikiem ruchu 230V, na piętrach, bocznych korytarzach klatki 1oraz półpiętrach,
- wykonanie instalacji w piwnicach (korytarze oraz boksy lokatorskie), instalacja natynkowa w rurkach/listwach instalacyjnych, (w boksach lokatorskich 1 wyłącznik oraz 1 lampa lub więcej jeżeli boks składa się z kilku oddzielnych pomieszczeń),
- wykonanie instalacji na strychu: korytarze oraz części wspólne, instalacja natynkowa w rurkach/listwach instalacyjnych,
- wykonanie zasilania urządzeń obcych: domofon, VECTRA, monitoring itp.
- oświetlenie wszystkich wejść (plafon z numerem),
- demontaż instalacji dzwonekowej, instalacja dzwonekowa jest częścią instalacji wewnętrznej odbiorcy.
- zamurowanie wnęk po zdemontowanych tablicach bezpiecznikowych, zatynkowanie bruzd, przekuć itp.
- odpowiednie oznakowanie i opis aparatów elektrycznych w rozdzielniach, wykonanie schematu instalacji i umieszczenie go w rozdzielni głównej,
- dostarczenie do administratora protokołu pomiarów wraz ze schematem instalacji,

## II. Kanały teletechniczne

**Wykonanie pionów i odgałęzień technicznych** podtynkowo. Wykonanie głównych pionów technicznych (minimum RL47) z puszkami rozgałęzonymi oraz odejść do poszczególnych mieszkań i zakończenie puszką przy każdym mieszkaniu. Przełożenie instalacji teletechnicznych do wykonanych kanałów. (instalacje VECTRY oraz światłowody właściciele sieci przekładają we własnym zakresie). Demontaż zbędnego/nieczynnego okablowania, rurek, listew instalacyjnych itp.

## III. Domofon:

Wykonanie instalacji domofonowej, zamontowanie **urządzeń instalacji domofonu cyfrowego z panelami** przy drzwiach od strony wejścia głównego i podwórka. Panele muszą posiadać klawiaturę cyfrową, indywidualne kody otwierania dla każdego lokatora, czytnik kart/breloków RF, zaprogramowany kod wejściowy administratora. Dostarczenie zaprogramowanych breloków zbliżeniowych w ilości 2 szt. na lokal. Możliwość zamówienia dowolnej ilości breloków za dodatkową opłatą. Przekazanie administratorowi listy indywidualnych kodów otwierania wszystkich lokali.